



**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA
ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

PREQUISIÇÃO AO DEPARTAMENTO DE COMPRAS

SETOR REQUISITANTE: SECRETARIO GERAL

COMPRA () SERVIÇO (X)

ENTREGA IMEDIATA (x) ENTREGA PARCELADA ()

PRAZO: 15 (QUINZE) DIAS ÚTEIS

OBJETO: FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAREDES DIVISÓRIAS DE DRYWALL E REPAROS EM GESSO

Item	Descrição	Quantidade
001	PAREDES DE DRYWALL C/ PORTAS	62 M "

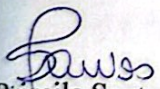
JUSTIFICATIVA:


O objeto de contratação se faz pela necessidade da realização de serviços de instalação de divisórias com portas, e reparo no teto em gesso, visto a otimização dos espaços de ocupação de áreas no térreo e no anexo (almoxarifado), no térreo será feita a divisão das seguintes salas: sala de comunicação, sala de informática e sala de ouvidoria, e no anexo (almoxarifado) para depósito de materiais, equipamentos, praticáveis e outros.

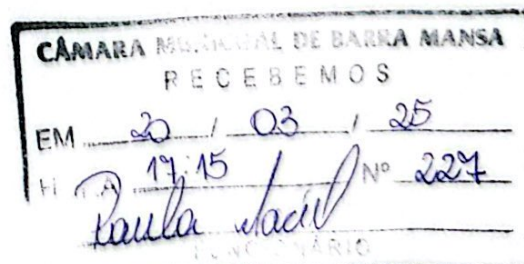
Obedecendo os seguintes requisitos:

- Início do serviço será em até 24hs após a nota de empenho;
- O serviço deverá ser concluído em até 15 (quinze) dias úteis;
- Pagamento será em até 05 (cinco) dias úteis após a emissão da nota fiscal;

Barra Mansa 20 de março de 2025


Priscila Santos
Secretaria Geral
Matrícula nº 6926


Paulo Sandro Soares
Presidente
Matrícula nº 6752



Rua República do Paraguai, 60 – Centro – CEP 27310-060 – FONE (24)3322-2652
Site www.camarabarramansa.rj.gov.br



08

**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA
ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Processo n.º: 227 / 2025.

1. SETOR SOLICITANTE:

Secretário Geral e Diretor de Manutenção

2. EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO:

**Edmilson Nascimento Souza – Mat. 6776 – Chefe do Setor de
Manutenção e Conservação**

Priscila Aparecida dos Santos – Mat. 6926 – Secretaria Geral

**3. DESCRIÇÃO DO PROBLEMA A SER RESOLVIDO OU DA
NECESSIDADE APRESENTADA:**

Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de montagem e recolocação de divisórias em drywall com fornecimento dos materiais e mão de obra em prédio da Câmara Municipal de Barra Mansa, na sala onde será feita a divisão hoje é uma sala grande onde três setores distintos trabalham, e como uma necessidade de instalação de divisórias com porta para otimização de ocupação de áreas no térreo e no anexo (almoxarifado), no térreo será feita a divisão das seguintes salas: sala de comunicação, sala de informática e ouvidoria, e no anexo será aumentado o almoxarifado para depósito de materiais, equipamentos, praticáveis e outros.

**4. EXISTE PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANEJAMENTO
ANUAL DE COMPRAS?**

Rua República do Paraguai, 60 – Centro – CEP 27310-060 – FONE (24)3322-2652
E-mail: compras@camarabarramansa.rj.gov.br – Site www.camarabarramansa.rj.gov.br



**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA
ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

A demanda apontada no item anterior não possui previsão junto ao Plano de Contratações Anual/2025 da Câmara Municipal de Barra Mansa, tendo em vista que a demanda foi solicitada pelos servidores da área pertinente após a elaboração do PCA/2025.

5. ESCOLHA JUSTIFICADA DA SOLUÇÃO

Considerando o valor de mercado, o fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de dispensa de licitação, com fundamento na hipótese, da Lei nº 14133/21.

6. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA POTENCIAL CONTRATAÇÃO

A empresa contratada deverá atender às exigências necessárias, possuir capacidade técnica e experiência comprovada nos serviços abrangidos pelo objeto em questão. Os procedimentos e a técnica para a execução dos serviços deverão seguir rigorosamente normas técnicas e legislação correlata vigente, assim como as recomendações dos fabricantes do ferramental, equipamentos e materiais empregados. , recolhimento de resíduos recicláveis, entre outros, assim como observar requisitos ambientais com a utilização de produtos sustentáveis ou de menor impacto ambiental em relação aos seus similares, onde couber, de acordo com as normas técnicas e legislação correlata vigente. A aceitação dos serviços efetuados pela empresa contratada estará sob julgo do Chefe de Manutenção e o fiscal designado para tal ato, e só serão efetuados os pagamentos com a aprovação do mesmo.

Rua República do Paraguai, 60 – Centro – CEP 27310-060 – FONE (24)3322-2652
E-mail: compras@camarabarramansa.rj.gov.br – Site www.camarabarramansa.rj.gov.br



CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

30

7. ESTIMATIVA DE VALOR DAS OPÇÕES DE CONTRATAÇÃO

Para tal contratação, foi realizada análise de mercado a, bem como traves de orçamentos atuais de empresa.

Referência	
NANBEL COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 22.900,00
V S NACIMENTO SERVIÇOS DE ARQUITETURA LTDA	R\$ 29.900,00
LUIZ CARLOS ALVES	R\$ 28.500,00
Valor médio máximo a ser aplicado na contratação pretendida	R\$27.100,00

8. RESULTADOS PRETENDIDOS COM A SOLUÇÃO ESCOLHIDA

Pretende-se, com o presente processo para aquisição do objeto deste ETP, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para a Câmara Municipal.

Almeja-se, igualmente, assegurar a prestação de serviços de excelência, conforme prevê os princípios da Administração Pública,

Rua República do Paraguai, 60 – Centro – CEP 27310-060 – FONE (24)3322-2652
E-mail: compras@camarabarramansa.rj.gov.br – Site www.camarabarramansa.rj.gov.br



11

**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA
ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

quanto a eficiência e eficácia. A contratação decorrente do presente processo, exigirá da contratada, o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como, para a redução dos impactos ambientais.

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

O objeto não possui características divisíveis por tratar-se de um serviço. Ainda que fosse possível uma eventual divisão, operacionalmente o objeto se mostra melhor conduzido de maneira centrada em um único contratado, por consolidar as entregas, a gestão do contrato, gerando maior eficiência na gestão e execução contratual. Além disso, o não parcelamento da solução se apresenta mais viável também em termos econômicos, visto que abarcar um maior volume de serviços permite ao fornecedor oferecer uma proposta mais vantajosa à Administração, que perceberá, então, a economia de escala.

Dessa maneira, conclui-se que não haverá o parcelamento da solução nesta contratação.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratação correlata e/ou interdependente.

11. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Os possíveis impactos ambientais do serviço a ser contratado dizem respeito aos materiais que serão utilizados em sua execução, bem como



12

**CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA MANSA
ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

o descarte de eventuais resíduos. A contratada deverá empregar materiais e equipamentos que atendam a critérios de sustentabilidade, considerando segurança, durabilidade e eficiência, prevendo a redução de resíduos, de desperdício e de impacto ambiental, de acordo com as normas técnicas e legislação correlata.

12. CONCLUSÃO

Após este estudo preliminar, conclui-se que a solução descrita tecnicamente possível e fundamentalmente necessária. Diante do exposto, declara-se viável a contratação pretendida.

Barra Mansa, 26/03/2025

**Priscila Aparecida dos Santos – Mat. 6926
Secretaria Geral**